

Investitionsplan - Piano degli investimenti 2021-2022-2023

Geplante Investitionen	Investimenti pianificati	Konto	2021	2022	2023
Immaterielle Anlagewerte	Immobilizzazioni immateriali		40.000,00 €	- €	- €
Softwarealternative Orgware Front Office	Alternativa Software Orgware Front Office	050201025 Software	40.000,00 €		
Stadttheater	Teatro Puccini		39.000,00 €	251.500,00 €	432.500,00 €
Technische Anlagen	Impianti tecnici	06015101010 THE technische Anlagen		10.000,00 €	10.000,00 €
Neugestaltung Künstlerzimmer - 1. Stock (versch. Aufträge)	Riordinamento camerino artisti - 1° piano (diversi incarichi)				250.000,00 €
Erneuerung Saalbestuhlung inkl. Bodenheizung (versch. Aufträge)	Rinnovo poltrone platea compr. Riscaldamento a pavimento (diversi incarichi)			150.000,00 €	
Schacht Ost, Süd, Nord Stadttheater	Intercapedine est, sud, nord Teatro Puccini	050401050 Mehrj.Aufwaende Allgemein			80.000,00 €
Erneuerung Fenster	Rinnovo finestre	050401050 Mehrj.Aufwaende Allgemein	39.000,00 €	39.000,00 €	39.000,00 €
Erneuerung Boden Galerie und Treppenhaus	Risanamento pavimento Galleria e giro scale	06025101010 THE Einrichtung und Moebel			40.000,00 €
Umbau Hydraulikzüge auf Elektrozüge	Cambio tiri idraulici ad elettrici	06015102015 THE Maschinen und Anlagen		39.000,00 €	
Betriebsausstattung	Attrezzatura aziendale	06020101010 THE Betriebsausstattung		11.000,00 €	11.000,00 €
Büromaschinen	Macchine ufficio	06025103551 THE Bueromaschinen		500,00 €	500,00 €
Maschinen und Anlagen	Macchinari ed impianti	06015102015 THE Maschinen und Anlagen		500,00 €	500,00 €
Werkzeuge	Attrezzi	06020102010 THE Werkzeuge		500,00 €	500,00 €
Berufsbekleidung	Abbigliamento da lavoro	06025103554 THE Berufsbekleidung		1.000,00 €	1.000,00 €
Kurhaus	Kurhaus		105.000,00 €	314.500,00 €	1.964.500,00 €
Erneuerung Movies Kursaal	Rinnovo Movie Kursaal	06015101057 KUR Technische Anlagen	100.000,00 €		
LED Scheinwerfer Bühne Kursaal	Fari LED palco Kursaal	06015101057 KUR Technische Anlagen		60.000,00 €	
Umbauarbeiten Gastronomiebetrieb im Kurhaus	Lavori di ristrutturazione gastronomia Kurhaus	050401015 Mehrj.Aufwaende Betriebe			1.300.000,00 €
Projektierung Umbauarbeiten Gastronomiebetrieb im Kurhaus	Progettazione lavori di ristrutturazione gastronomia Kurhaus	050401015 Mehrj.Aufwaende Betriebe		100.000,00 €	100.000,00 €
Erneuerung Brandschutztüren	Rinnovo porte antincendio	06025101058 KUR Einrichtung und Möbel		33.000,00 €	33.000,00 €
Geräte für Küche Gastronomiebetrieb und Küche Kurhaus	Allestimento cucina gastronomia e cucina centrale Kurhaus	050401015 Mehrj.Aufwaende Betriebe			500.000,00 €
Vermessung Gebäude	Rilievo topografico edificio	050401050 Mehrj.Aufwaende Allgemein		20.000,00 €	20.000,00 €
Erneuerung Verdunkelung Kursaal	Rinnovo sistema di oscuramento Kursaal	06015102064 KUR Maschinen und Anlagen		80.000,00 €	
Erneuerung Verdunkelung Pavillon	Rinnovo sistema di oscuramento Pavillon	06015102064 KUR Maschinen und Anlagen		10.000,00 €	
Betriebsausstattung	Attrezzatura aziendale	06020101061 KUR Betriebsausstattung		9.000,00 €	9.000,00 €
Büroeinrichtung	Arredamento ufficio	06025101059 KUR Büroeinrichtung		500,00 €	500,00 €
Büromaschinen	Macchine ufficio	06025103560 KUR Büromaschinen		500,00 €	500,00 €
Maschinen und Anlagen	Macchinari ed impianti	06015102064 KUR Maschinen und Anlagen	5.000,00 €	500,00 €	500,00 €
Werkzeuge	Attrezzi	06020102065 KUR Werkzeuge		500,00 €	500,00 €
Berufsbekleidung	Abbigliamento da lavoro	06025103571 ALLGE. Berufsbekleidung		500,00 €	500,00 €
			184.000,00 €	566.000,00 €	2.397.000,00 €

Instandhaltungsplan - Piano manutenzioni 2021-2022-2023

Geplante größere Instandhaltungsarbeiten	Lavori manutentivi importanti	Konto	2021	2022	2023
Instandhaltungen Theater	Manutenzioni Teatro Puccini		22.000,00 €	35.000,00 €	25.000,00 €
Erneuerung Brandschutzprojekt	Rinnovo progetto antincendio			10.000,00 €	
Laufende Instandhaltung	Manutenzione ordinaria		22.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €
Instandhaltungen Kurhaus	Manutenzioni Kurhaus		77.000,00 €	172.500,00 €	115.000,00 €
Ausbesserungsarbeiten Fassade Zenatti	Lavori di restauro facciata Zenatti	690151594 KUR Instandh. Gebaeude		10.000,00 €	
Anpassung Kühlkompressoren mit Wärmerückgewinnung und Anbindung Frischwasserstationen	Adeguamento compressori celle frigorifere con recuper di calore e collegamento stazioni acqua calda sanitaria	690151590 KUR Instandh. Anlagen	20.000,00 €		
Erneuerung Panikgriffe Notausgänge Kursaal	Rinnovo maniglie antipanico Kursaal	690151590 KUR Instandh. Anlagen		7.500,00 €	15.000,00 €
Sanierung Steigleitungen Wasser Kurhaus	Risanamento tubazioni acqua (montanti) Kurhaus	690151590 KUR Instandh. Anlagen		40.000,00 €	
Reinigung und Kontrolle der Figuren am Dach	Pulizia e controllo figure tetto	690151594 KUR Instandh. Gebaeude		25.000,00 €	
Restaurierung Außenlampen	Risamanto lampade esterne	690151594 KUR Instandh. Gebaeude			5.000,00 €
Erneuerung Dachrinnen entlang Kurhausterrasse-Promenade	Rinnovo grondaia terrazzo Kurhaus lato passeggiata	690151594 KUR Instandh. Gebaeude		10.000,00 €	
Verschiedene Malerarbeiten Kurhaus	Diversi lavori di pittura	690151594 KUR Instandh. Gebaeude	11.500,00 €	11.500,00 €	11.500,00 €
Boden Kursaal abschleifen	Levigatura pavimento legno Kursaal	690151594 KUR Instandh. Gebaeude			20.000,00 €
Kursaal Decke Reparaturen an Fresken	Controllo e risanamento affreschi Kursaal	690151594 KUR Instandh. Gebaeude		5.000,00 €	
Reparatur Steinplatten/Dehnungsfuge Terrasse Pavillon	Ripristino piastre pietra/giunto di dilatazione terrazza Pavillon	690151594 KUR Instandh. Gebaeude	2.000,00 €		
Laufende Instandhaltung	Manutenzione ordinaria		43.500,00 €	63.500,00 €	63.500,00 €
			99.000,00 €	207.500,00 €	140.000,00 €

Laufende Ausgaben - Costi correnti 2021-2022-2023

Güter&Dienstleistungen > € 40.000 - forniture&servizi > € 40.000

Geplante laufende Ausgaben	Costi correnti pianificati	Konto	2021	2022	2023
Reinigung Kurhaus	Pulizia Kurhaus		120.000,00 €	120.000,00 €	120.000,00 €
Strom Kurhaus	Corrente elettrica Kurhaus		110.000,00 €	110.000,00 €	110.000,00 €